

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

Skala mapy	1: 500
Identyfikator zgłoszenia pracy geodezyjnej	6640.2776.2025
Jednostka ewidencyjna	identyfikator 220107_2 nazwa PARCHOWO
Obręb ewidencyjny	identyfikator 220107_2.0010 nazwa PARCHOWO
Działka nr	166/3, 166/5
Numer księgi robót	159/ML/2025
Nazwa układu współrzędnych	prostokątnych płaskich PL-2000 układu wysokości PL-EVRF2007-NH
Oznaczenie granic obszaru będącego przedmiotem aktualizacji	
Data pomiaru / opracowania mapy	16.12.2025r.
Nie wyklucza się istnienia w terenie innych, niewykazanych na niniejszej mapie urządzeń podziemnych, które nie były zgłoszone do inwentaryzacji.	
Granice działek określono na podstawie danych otrzymanych z PODGIK w Bytowie bez ustalenia stanu prawnego.	

KOMPAS USŁUGI GEODEZYJNE
Mateusz Labuda
ul. Rynek 2/2, 83-340 Sierakowice
NIP 589-187-70-60 REGON 369837309
tel. 608-777-047 ; 668-492-919

Wykonawca:

inż. Mateusz Labuda
upr. nr 22783



ARKUSZ NR 1(1)

W granicach obszaru będącego przedmiotem aktualizacji nie badano obciążeń gruntowych.
Na mapie występują projektowane sieci uzbrojenia podziemnego uzgodnione w RUDP.

Treści zawarte na niniejszej planszy są zgodne z oryginałem treści mapy do celów projektowych, sporządzonej przez geodetę uprawnionego Mateusza Labudę i zarejestrowaną w Ośrodku Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Bytowie o numerze protokołu weryfikacji 6640.2776.2025_33968 w dniu 31.12.2025r.
Rodzaj uciążliwości - budowa hali magazynowej
Zasięg uciążliwości obejmie dz. nr 166/3, 166/5 obr. Parchowo.

BIURO PROJEKTOWE I NADZÓR BUDOWLANY

mgr inż. MATEUSZ DAWIDOWSKI



ul. Miodowa 24, 77-100 Dąbie
biuro@mdprojekt-bytow.pl
www.mdprojekt-bytow.pl
tel. 726857389
Znajdź nas na

skala: 1:500

nr rys. E-1

data:
luty 2026

Temał:	Projekt zagospodarowania terenu - branża elektryczna
Adres inwestycji:	dz. nr 166/3 , 166/5 obr. Parchowo, gm. Parchowo
Nazwa inwestycji:	Budowa hali magazynowej
Projektował-inst. elektr.:	mgr inż. Roman Mański upr.nr 121/Gd/01

Legenda popraw oświetleniowych

Z1	Oprowadzenie, 4975 lm, 33.00 W, 150.00 lm/W, 4000 K, Ra 70, IP68, II klasa ochrony, SDCM 4, DALI
Z2	Oprowadzenie, 3800 lm, 25.00 W, 152.00 lm/W, 4000 K, Ra 70, IP68, II klasa ochrony, SDCM 4, DALI
Z3	Oprowadzenie, 6025 lm, 44.00 W, 137.00 lm/W, 4000 K, Ra 70, IP68, II klasa ochrony, SDCM 4, DALI
ZN1	Nawiewiacz, 5100 lm, 35.00 W, 146.00 lm/W, 4000 K, Ra 70, IP67, IK10, I klasa ochrony, SDCM 3, L70B50 165 000 h, temperatura pracy od -20 do +35 °C, materiał korpusu: aluminium, RAL7016, wymiary 280/240/55 (355/222/380) mm
ZN2	Nawiewiacz, 3000 lm, 20.00 W, 150.00 lm/W, 4000 K, Ra 70, IP67, IK10, I klasa ochrony, SDCM 3, L70B50 165 000 h, temperatura pracy od -20 do +35 °C, materiał korpusu: aluminium, RAL7016, wymiary 280/240/55 (355/222/380) mm
ZN3	Nawiewiacz, 3000 lm, 20.00 W, 150.00 lm/W, 4000 K, Ra 70, IP67, IK10, I klasa ochrony, SDCM 3, L70B50 165 000 h, temperatura pracy od -20 do +35 °C, materiał korpusu: aluminium, RAL7016, wymiary 280/240/55 (355/222/380) mm

UWAGI:

- Na całej trasie oświetlenia występuje istniejące uzbrojenie. Przed rozpoczęciem wykopów pod słupy i kabel oświetleniowy wykonać przekopy próbne dla zlokalizowania uzbrojenia.
- Wykopy na całej trasie wykonywać ręcznie z zachowaniem szczególnej ostrożności dla uniknięcia uszkodzeń urządzeń i kabli istniejących.
- W miejscach skrzyżowań z istniejącymi urządzeniami kabel ułożyć w rurze osłonowej DVK 75, a pod wjazdami drogowymi kabel ułożyć w rurze SRS 75.

OZNACZENIA

- granica opracowania - dz. nr 166/3, 166/5
- projektowana hala magazynowa ppp=144,30 m.n.p.m. (1 kondygnacja nadziemna)
- istniejące zabudowania
- projektowane wejścia / wjazdy do budynku
- lokalizacja projektowanego zjazdu/wejścia na działkę (wg. odrębnego opracowania)
- nawierzchnia utwardzona z kostki betonowej
- zasięg na odpady stałe (3x1m) (kontener z zamykanymi otworami wrzutowymi)
- instalacja elektryczna YKY 5x16
- miejsce postojowe 2,5x5m

Poswiadczam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny pozytywnie zweryfikowany. Jednocześnie informuje, że jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.

Identyfikator zgłoszenia prac geodezyjnych	6640.2776.2025
Organ służby geodezyjnej, który otrzymał zgłoszenie	Starosta Bytowski
Wykonawca prac geodezyjnych	KOMPAS USŁUGI GEODEZYJNE Mateusz Labuda 84-340 Sierakowice, ul. Rynek 2/2
Nr oraz data sporządzenia dokumentu zawierającego wynik pozytywnej weryfikacji	6640.2776.2025_33968 z dnia 31.12.2025 r.
Imię i nazwisko oraz nr uprawnień zawodowych kierownika prac	Mateusz Labuda upr. nr 22783

- Bilans terenu:
- powierzchnia działek - 6381m²
 - powierzchnia zabudowy istn. zabudowania 88m² (1,38%)
 - powierzchnia zabudowy proj. hala magazynowa 300,08m² (4,70%)
 - powierzchnia zabudowy ogółem 388,08m² (6,08%<10%)
 - powierzchnia nawierzchni utwardzonych (istn+proj) 1980m² (31,03%)
 - powierzchnia terenów zielonych - 4012,92m² (62,89%>30%)